

پیش نویس قرارداد احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی

با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر در شهر صوفیان

قرارداد حاضر مابین شهرداری صوفیان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۲۱۰۳۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۱۳۷۸۵۹۸ به نمایندگی آقای احمدرامد مهر به عنوان شهردار صوفیان که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت *** دارای شماره شناسه ملی *** و کد اقتصادی *** که تحت شماره *** در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری *** به ثبت رسیده است به نمایندگی *** به عنوان *** که منبهد در این قرارداد پیمانکار (راهبر/ مجری عملیات) نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل تدوین و تنظیم و منعقد و مفاد آن فی مابین طرفین نافذ بوده و آثار قانونی آن برای طرفین و قائم مقام قانونی آن ها مترتب و لازم الاجراست.

ماده ۱- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارتست از احداث تقاطع غیرهمسطح (زیرگذر) راه آهن تبریز - *** بلاک *** در محدوده اداره کل راه آهن آذربایجان. - با راه دسترسی شهرک *** شهر صوفیان از نوع باکسی بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر به طول ۶ متر و دیوارهای بالای به طول ۶ متر.

بدین منظور ساخت قطعات یک ست باکس پیش ساخته بتنی شامل ۸ قطعه نری، ۸ قطعه مادگی و ۱۰ قطعه بالشتک، بارگیری قطعات از محل ساخت، حمل و تخلیه قطعات در محل پروژه و اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته ماشین رو براساس نقشه ها، مشخصات فنی و شرح خدمات قرارداد توسط پیمانکار انجام می گردد.

تبصره ۱: با توجه به ماهیت کار احداث زیرگذرهای پیش ساخته، انجام کارهای مرتبط که حسب مورد توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد در تعهد پیمانکار خواهد بود. **بهای این گونه کارها براساس تبصره ۲ قرارداد تعیین و توسط کارفرما پرداخت می گردد.**

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد :

- ۱- متن قرارداد حاضر.
- ۲- نقشه ها و جزئیات ساخت قطعات زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر
- ۳- نقشه ها و جزئیات اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر
- ۴- دستورالعمل نصب باکس های پیش ساخته بتنی مصوب ۱۳۹۴/۰۸/۲۴ اداره کل خط و سازه های فنی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران
- ۵- برنامه زمان بندی اجرای مراحل مختلف کار
- ۶- شرایط عمومی پیمان مطابق نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و اصلاحیه های بعدی آن.
- ۷- کلیه صورتجلسات و توافقات کتبی انجام شده در مدت قرارداد که به امضای صاحبان امضای مجاز یا نمایندگان تام الاختیار طرفین رسیده باشد.
- ۸- فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۰ سازمان برنامه و بودجه (موضوع ابلاغیه شماره ۹۹/۷۰۶۵۵۰ مورخ

(۱۳۹۹/۱۲/۲۵)

۹ فهرست مقادیر و بهای انجام کارها

۱۰- اسناد شرکت در مناقصه و مفاد آن جزو لاینفک قرارداد حاضر می باشد.

۱۱- هرگونه دستورالعمل و ابلاغیه به پیمانکار در حین کار جزء لاینفک اسناد قرارداد تلقی می گردد.

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می باشد و در صورت وجود دوگانگی مابین اسناد و مدارک فوق الاشاره اولویت به ترتیب اسناد و مدارک ذکر شده می باشد.

ماده ۳- بهای قرارداد :

برآورد قیمت ساخت، بارگیری، حمل و تخلیه قطعات ۱ ست پل باکسی پیش ساخته بتنی شامل ۸ قطعه نری، ۸ قطعه مادگی و ۱۰ قطعه بالشتک و اجرای (جاگذاری و نصب قطعات) زیرگذر باکسی پیش ساخته ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر در شهر صوفیان به طول ۶ متر و اجرای دیوارهای بالی سنگی به طول ۶ متر جمعا معادل ۱۲,۶۲۳,۱۰۲,۴۳۰ ریال (دوازده میلیارد و ششصد و بیست و سه میلیون و صد و دو هزار و چهار صد و سی ریال) براساس نقشه هاو شرح خدمات قرارداد و آیتمهای فهرست بهاء راه و باند سال ۱۴۰۰ می باشد که براساس شرایط مندرج در ماده ۴ قرارداد از محل منابع داخلی شهرداری توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۲: بهای انجام کلیه کارهایی که به غیر از کارهای اصلی توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد (موضوع تبصره ۱ قرارداد) با توافق طرفین تعیین گردیده و در قالب الحاقیه ای بر قرارداد اصلی که به همین منظور تنظیم می گردد درج و براساس شرایط مندرج در ماده ۴ قرارداد توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد. با توجه به ماهیت کار و نوع قیمت گذاری، تغییرات احجام کار تا سقف ۲۵٪ براساس نظر کارفرما براساس فهرست بهاء بوده و آثار ناشی از هرگونه افزایش در مقادیر کار یا تعهدات پیمانکار می بایست در قالب قیمت های فهرست بهاء راه و باند ۱۴۰۰ و متمم قرارداد تعیین گردد. رعایت سقف افزایش ریالی مبلغ قرارداد به ۲۵٪ مبلغ اولیه درخصوص کارهای اضافه ابلاغ شده به پیمانکار براساس مقادیر و بهای تعیین شده براساس فهرست بهاء راه و باند ۱۴۰۰ برای آنها ضرورت دارد.

تبصره ۳: ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده متعلقه به قرارداد در صورت ارائه مدارک مثبت و صورتحساب رسمی توسط پیمانکار، جداگانه محاسبه و توسط کارفرما پرداخت می گردد.

تبصره ۴: به مبالغ واحد این قرارداد هیچ گونه تعدیل و مابه التفاوت و افزایشی تحت عنوان ضریب منطقه، ضریب ارتفاع یا صعوبت کار و ترافیک و تعلق نمی گیرد.

کارفرما مجاز به افزایش و یا کاهش ۲۵٪ مبلغ قرارداد می باشد.

ماده ۴- نحوه پرداخت بهای قرارداد :

۱- مبلغ ۲۰ درصد کل قرارداد پس از ابلاغ قرارداد بعنوان پیش پرداخت پس از ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر از سوی پیمانکار، توسط کارفرما پرداخت می گردد.

ضمانت پیش پرداخت می بایست ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ قرارداد و براساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران توسط فروشنده تادیه گردد. تضمین دریافت پیش پرداخت پس از استهلاك کامل مبلغ از صورت وضعیت های کارکرد پیمانکار، بنا به درخواست کتبی پیمانکار و تایید کارفرما مسترد می گردد.

۲ پیمانکار در پایان هر ماه، براساس موارد مندرج در قرارداد، نسبت به تهیه و ارائه صورت وضعیت به کارفرما اقدام می‌نماید. کارفرما ظرف مدت حداکثر ۱۵ روز که از تاریخ ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار محاسبه می‌شود نسبت به بررسی و پرداخت کارکرد پیمانکار پس از کسر پرداخت های قبلی و استهلاك پیش پرداخت و علی الحسابهای دریافتی اقدام می‌نماید.

تبصره ۵: کسورات متعلقه به صورت وضعیت کارکرد پیمانکار عبارت اند از:

۱- پیش پرداخت ساخت قطعات طبق بند ۱ ماده ۴، متناسباً از کارکرد صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار مستهلک می‌گردد.
۲- ۵٪ تحت عنوان سپرده حق بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از هر صورت وضعیت کارکرد پیمانکار کسر می‌گردد. این مبلغ پس از اخذ و ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار به ایشان مسترد می‌گردد.

در صورتی که در پایان قرارداد پیمانکار بابت حق بیمه کارکنان پیمانکار خود به سازمان تامین اجتماعی بدهکار باشد، جهت تسریع در اخذ و ارائه مفاصا حساب بیمه توسط پیمانکار، کارفرما حداکثر تا سقف مبلغ مکسوره از حساب پیمانکار تحت عنوان سپرده حق بیمه را در قبال ارائه برگ اعلامیه بدهی برآوردی/ برگ اعلامیه بدهی قطعی از سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار در وجه آن سازمان پرداخت می‌نماید. مانده سپرده حق بیمه نیز پس از ارائه مفاصا حساب بیمه توسط پیمانکار باز پرداخت می‌گردد.

۳- ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار از هر صورت وضعیت کارکرد پیمانکار کسر می‌گردد. نیمی از سپرده حسن انجام کار مکسوره از صورت وضعیت کارکرد پیمانکار پس از تحویل موقت قرارداد و ارائه مفاصاحساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی و تایید صورت وضعیت قطعی کارکرد پیمانکار و مابقی پس از گذشت ۱۲ ماه به عنوان دوره تضمین، بنا به درخواست پیمانکار در وجه ایشان باز پرداخت می‌گردد. استرداد وجوه سپرده حسن انجام کار براساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران بلامانع است.

۴- جبهای انجام کارها یا خدماتی که در تعهد پیمانکار بوده لیکن براساس درخواست کتبی ایشان توسط کارفرما انجام یا ارائه گردیده است طبق توافق کتبی طرفین از اولین صورت وضعیت کارکرد با احتساب ۲۰٪ بالاسری پیمانکار کسر می‌گردد.

۵- علی الحساب های پرداخت شده به پیمانکار براساس تبصره ۶ قرارداد، از اولین صورت وضعیت کارکرد پیمانکار کسر می‌گردد.

۶- جرائم احتمالی ناشی از تاخیرات موضوع ماده ۱۲ قرارداد و هزینه خسارت های وارده توسط پیمانکار به مایملک کارفرما یا اشخاص ثالث در صورت اثبات قصور پیمانکار، از صورت وضعیت قطعی کارکرد پیمانکار کسر می‌گردد.

۷- جرائم احتمالی مربوط به عدم رعایت مقررات ایمنی در کارگاه که پس از دو بار اخطار کتبی توسط مسئول ایمنی کارفرما، عیناً تکرار شود از کارکرد صورت وضعیت قطعی پیمانکار کسر می‌گردد.

تبصره ۶: در صورت عدم پرداخت کامل مطالبات پیمانکار براساس سررسیدهای مشخص شده در ماده ۴ قرارداد، درخواست دریافت علی الحساب تا سقف مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای دو مرتبه از محل کارکرد تایید شده توسط واحد عمران شهرداری پیش از آغاز مرحله اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته از حقوق پیمانکار و پرداخت آن از تعهدات کارفرما می‌باشد.

ماده ۵ - مدت قرارداد:

مدت اولیه قرارداد ۴ ماه شمسی می‌باشد. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می‌باشد.

تاریخ شروع به کار تاریخ پرداخت پیش پرداخت موضوع بند ۱ ماده ۴ قرارداد می‌باشد. مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد محاسبه می‌گردد. پیمانکار مکلف است در اول قرارداد برنامه زمان بندی را اعلام نماید.

پیمانکار متعهد است قطعات پیش ساخته بتنی موضوع قرارداد را حداکثر ظرف مدت حداکثر ۲ ماه شمسی از تاریخ شروع به کار، تولید و پس از حصول اطمینان از کسب مقاومت فشاری مورد نیاز، به محل پروژه حمل و تخلیه نماید.

پیمانکار متعهد است ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از ابلاغ تاریخ مسدودی خط از جانب کارفرما، تجهیز کارگاه و عملیات اجرایی جانبی را آغاز و طی مدت حداکثر ۱ ماه شمسی تکمیل و تحویل نماید.

تبصره ۷: در صورت ابلاغ افزایش یا کاهش کارها و مبلغ قرارداد مدت قرارداد نیز متناسباً تغییر خواهد نمود.

تبصره ۸: در صورتی که به علت بروز فورس ماژور، موارد پیش بینی نشده و یا بنا به دلایلی خارج از حوزه وظایف، مسئولیتها و اختیارات طرفین این قرارداد، مدت زمان اجرای کار تطویل گردد، مدت قرارداد توافقاً و متناسباً قابل تمدید خواهد بود.

ماده ۶ - مشخصات فنی و اجرائی عمومی و خصوصی موضوع قرارداد :

مشخصات فنی و اجرایی عمومی موضوع قرارداد در چارچوب دستورالعمل نصب باکس‌های پیش ساخته بتنی مصوب ۱۳۹۴/۰۸/۲۴ اداره کل خط و سازه‌های فنی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران و با توجه به مبحث نهم مقررات ملی ساختمان و آیین نامه بتن ایران (آبا) و نشریات شماره های ۵۵ و ۳۸۸ و ۳۸۹ و ۴۶۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می‌باشد. پیمانکار موظف است با رعایت آن کار احداث زیرگذرهای باکسی را اجرا نماید.

مشخصات فنی خصوصی و تعاریف مربوط به ساخت قطعات زیرگذرهای باکسی پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع

۸×۵/۷ متر براساس نقشه های پیوست قرارداد و به شرح زیر می‌باشد.

۱ - هر ست باکس پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر شامل ۸ قطعه نری، ۸ قطعه مادگی و ۱۰ قطعه بالشتک پیش ساخته بتنی (جمعاً ۲۶ قطعه) طبق نقشه های پیوست قرارداد می‌باشد.

۲ - ابعاد و شکل قطعات دقیقاً طبق نقشه های پیوست قرارداد می‌باشد. پیمانکار درخصوص طراحی قطعات مسئولیتی ندارد.

۳ - بتن مصرفی جهت ساخت قطعات با استفاده از مصالح سنگی (شن و ماسه) شسته دانه بندی شده و سیمان تیپ II از رده مقاومتی C35 می‌باشد.

۴ - میلگرد مصرفی در ساخت قطعات از نوع آجدار AIII و برای قلاب ها از نوع AII براساس نقشه های پیوست قرارداد می‌باشد.

۵ - کلیه قطعات نری و مادگی باکس‌های پیش ساخته بتنی ۸×۵/۷ متر دارای ۴ عدد قلاب تخلیه و ۴ عدد قلاب نصب و کلیه قطعات بالشتک‌های پیش ساخته بتنی دارای ۲ عدد قلاب تخلیه و ۲ عدد قلاب نصب به صورت جداگانه می‌باشند که براساس نقشه های پیوست قرارداد در قطعات جاگذاری می‌گردند.

۶ - پلیت های مورد نیاز جهت برقراری اتصالات نصب از نوع ST37 به تعداد ۱۲ عدد طبق دیتایل نقشه‌های پیوست قرارداد در داخل قطعات نری و مادگی جاگذاری می‌گردند

۷ - با توجه به اینکه زیرگذر موضوع قرارداد حاضر از نوع یک دهانه برای محور ریلی تک خطه می باشد، کلیه قطعات بالشتک های پیش ساخته بتنی از نوع U شکل و به طول ۶/۵۰ متر (۶ متر مفید) می باشند.

۸ - کلیه قطعات پیش ساخته بتنی در محل های اتصال به قطعات مشابه خود فاقد کام و زبانه می‌باشند. قطعات نری و مادگی در محل استقرار بر روی یکدیگر دارای کام و زبانه طبق ابعاد مندرج در نقشه‌های پیوست قرارداد می‌باشد.

۹ - رواداری قطعات در دو راستای طول و عرض حداکثر ۲۰ mm ± و در راستای ارتفاع حداکثر ۱۰ mm ± می‌باشد.

۱۰ - قطعات به رنگ بتن سیمانی و سطوح خارجی قطعات بدون پرداخت (ساب، سند بلاست، رنگ آمیزی یا ...) می‌باشد. سطح نمای قطعات می‌بایست صاف، بدون ترک غیر استاندارد و کرموشدگی بیش از حد متعارف باشد.

۱۱- آزمایشات کنترل کیفیت ساخت قطعات شامل نمونه گیری از بتن مصرفی در ساخت کلیه قطعات به صورت یک مجموعه ۵ تایی از نمونه‌های مکعبی ۱۵×۱۵×۱۵ سانتی‌متر برای کل قطعات تولید شده در هر روز و آزمایش کشش میلگرد برای هر سایز میلگرد خریداری شده در هر نوبت می‌باشد.

۱۲- قطعات پیش ساخته بتنی می‌بایست با استفاده از قالب های فلزی دارای شاسی، بدنه و نگهدارنده‌های مناسب تولید گردند.

۱۳- قطعات پیش ساخته بتنی می‌بایست به روش تسریع شده و با استفاده از سیستم بخاردهی عمل آوری گردند. دوره نگهداری قطعات حداقل ۷ روز پس از تولید می‌باشد.

۱۴- نشان سازنده و شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران می‌بایست بر روی کلیه قطعات نری و مادگی درج گردد. بدین منظور می‌بایست شابلون مناسب تهیه و به نحو مقتضی به قالب‌های ساخت قطعات متصل گردیده و نشان‌ها بر روی بتن قطعات به صورت فرورفته درج گردند.

مشخصات فنی و تعاریف اختصاصی مربوط به اجرای زیرگذرهای باکسی پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع

۸×۵/۷ متر به شرح زیر می‌باشد.

۱ - منظور از عملیات اجرایی اصلی احداث هر دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر عملیاتی است که طی آن پل زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی احداث و امکان تردد قطار از محور ریلی میسر می‌گردد.

۲ - منظور از عملیات اجرایی جانبی احداث هر دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر عملیات آماده سازی شرایط لازم جهت انجام عملیات اصلی می‌باشد.

۳ - منظور از عملیات اجرایی تکمیلی احداث هر دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر عملیات تکمیل زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی با توجه به دستورالعمل نصب باکس های پیش ساخته بتنی مصوب ۱۳۹۴/۰۸/۲۴ اداره کل خط و سازه های فنی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران و بهره‌برداری کامل از تقاطع غیرهمسطح احداث شده جهت تردد ریلی و ماشین رو می‌باشد.

۴ - بر مبنای پلان اولیه انجام کار و برنامه زمان بندی که می‌بایست مورد توافق اداره کل راه آهن تهران نیز قرار گیرد کلیه عملیات اجرایی مرحله نهایی نصب جهت احداث یک دستگاه زیر گذر باکسی پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر طی مدت حدود ۲۴ ساعت روز برنامه‌ریزی و اجرا گردد.

۵ - بستر اجرای هر ست باکس پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر می‌بایست با استفاده از ماسه ریزدانه و ۴ عدد ریل فرسوده به طول حدود ۹ متر جهت تراز نمودن بستر استقرار قطعات پیش ساخته بتنی رگلاژ و برای نصب قطعات آماده گردد.

۶ - حداقل ترانشه حفاری شده با قطعات پل باکسی نصب شده می‌بایست با استفاده از روش سنگ چین پر شود. مانع لازم جهت جلوگیری از ریزش سنگ ها می‌بایست با استفاده از گابیون های فلزی تامین گردد. ریختن سنگ ها با استفاده از ماشین آلاتی نظیر لودر و بیل مکانیکی در صورتی که سبب وارد آمدن آسیب به قطعات باکس های پیش ساخته بتنی نگردد بلامانع است.

۷ - ماشین آلات مورد نیاز جهت انجام عملیات جمع آوری مصالح روسازی خط (بالاست)، خاکبرداری، اجرای بلوکاژ حداقل پل باکسی اجرا شده با ترانشه حفاری شده و نیز پخش مجدد مصالح روسازی خط (بالاست) حداقل شامل دو دستگاه بیل مکانیکی چرخ زنجیری کوماتسو P-۲۲۰، ۲ دستگاه لودر کوماتسو W470 یا دستگاه با ظرفیت مشابه، ۵-۳ عدد کمپرسی مایلر یا دستگاه مشابه می‌باشد. با توجه به حساسیت کار و ضرورت انجام آن در بازه زمانی مشخص شده جهت جلوگیری از بروز اختلال در سیستم حمل و نقل ریلی کشور، لازم است از ظرفیت و توانایی دستگاه ها و نیز تخصص و تجربه کافی اپراتورها اطمینان لازم کسب شود.

۸ - ماشین آلات مورد نیاز جهت تخلیه، جابه جایی و نصب قطعات باکس‌های پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع $8 \times 5/7$ متر شامل جرثقیل‌های سنگین و نیمه سنگین به تعداد سه دستگاه با ظرفیت های ۳۵، ۵۰، ۱۵۰ تن و نیز حداقل یک دستگاه تریلر برای طول مدت اجرای عملیات جانبی می‌باشد.

۹ - ابزار آلات و ادوات مورد نیاز جهت اجرای زیرگذر باکسی ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع $8 \times 5/7$ متر شامل بالابر یا داربست، دستگاه جوش، دستگاه خم و برش میلگرد، قالب و ادوات قالب بندی، دستگاه هوا برش و متعلقات، بیل، ماله، شمشه، تراز، متر، دوربین نقشه برداری و متعلقات و ... می‌باشد.

۱۰ - مواد اولیه و مصالح مورد نیاز جهت اجرای هر دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع $8 \times 5/7$ متر شامل میلگرد، ورق‌های فلزی جهت اتصال قطعات به یکدیگر، ریل فرسوده، ماسه ریزدانه، سنگ بلوکاژ، ملات‌های ترمیمی جهت ترمیم سطوح آسیب دیده قطعات، توری گابیونی، بالاست، ایزوگام و ... می‌باشد.

۱۱ - مواد و مصالح مصرفی شامل انواع الکتروود، سیم آرماتوربندی، سیم قالب بندی، سنگ برش، کپسول هوا، کپسول گاز، گوه چوبی و ... می‌باشد.

۱۲ - با توجه به شرایط و زمان انجام کار، گروه اجرایی می بایست حداقل از ۲ اکیپ کاملاً مجزا که دارای کلیه نیروهای مورد نیاز باشد تشکیل شده باشد به گونه ای که فعالیت ۲۴ ساعته امکان‌پذیر باشد.

۱۳ - راهبر نصب به عنوان سرپرست عملیات و گروه‌های کاری می‌بایست دارای سابقه کافی در اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی مشابه بوده و در تمام مدت اجرای عملیات اصلی و جانبی در محل پروژه حضور داشته باشد.

۱۴ - ملات ترمیمی مورد استفاده جهت ترمیم جزیی قطعات پیش ساخته بتنی آسیب دیده در پروسه ساخت، حمل، تخلیه و نصب از میان تولیدات داخلی با کیفیت که دارای نشان استاندارد معتبر باشند انتخاب گردد.

۱۵ - درزبندی فواصل قطعات پیش ساخته بتنی با یکدیگر و نیز آب بندی قطعات نصب شده مورد نظر نمی‌باشد و ایزولاسیون صرفاً به صورت یک لایه ایزوگام بر روی سطوح خارجی قطعات نصب شده مورد نظر می‌باشد. جهت حفاظت از ایزولاسیون یک لایه ماسه نرم با ضخامت حداقل ۵ سانتی‌متر بر روی ایزولاسیون اجرا می‌گردد.

۱۶ - جوشکاری پلیت‌های اتصال قطعات نری و مادگی به یکدیگر شامل سه خط جوش در محل اتصال هر دو پلیت به یکدیگر جمعاً به طول ۲۰ سانتی متر و بعد جوش ۶ میلی‌متر می‌باشد.

۱۷ - گابیون‌ها با ابعاد مناسب با استفاده از میلگرد سایز ۱۸ و توری فلزی با ضخامت ۳ میلی‌متر یا بیشتر تهیه می‌گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار:

۱ - پیمانکار متعهد است کلیه مصالح، ابزارآلات، ادوات، تجهیزات و ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز جهت ساخت، عمل آوری و بارگیری قطعات را تامین و اصول فنی و استاندارد های معمول در تولید قطعات پیش ساخته بتنی را رعایت نماید.

۲ - کنترل کیفیت ساخت قطعات کاملاً بعهده پیمانکار می‌باشد و نظارت عوامل کارفرما از تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار در حفظ کیفیت قطعات نمی‌کاهد.

۳ - کنترل کیفیت ساخت قطعات کاملاً بعهده پیمانکار می‌باشد و نظارت عوامل کارفرما از تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار در حفظ کیفیت قطعات نمی‌کاهد.

تعمیرات جزیی سطح نما یا سایر سطوح قطعات تولید شده با استفاده از مصالح مناسب در محل کارخانه تولید مجاز بوده و سبب عدم تایید کیفیت قطعات و یا عدم صدور مجوز ارسال نمی‌گردد.

۴ - قالب‌های مورد استفاده جهت ساخت قطعات توسط پیمانکار تامین و پس از پایان پروژه نیز تحت اختیار و در مالکیت پیمانکار خواهند بود. بهره برداری صحیح از قالب‌ها در طول دوره انجام کار و جلوگیری از وارد آمدن آسیب‌های نامتعارف به قالب به خصوص در حین جابه جایی یا نظایر آن در تعهد پیمانکار می‌باشد. پیمانکار موظف است تمیزکاری (فرچه زنی) قالب‌ها، تعمیرات دوره ای قالب‌ها طی دوره بهره برداری به خصوص رفع ناشاقولی‌ها، نا تراز‌ها و ناگونپایی‌های محدود ناشی از بهره برداری مستمر از قالب‌ها را با استفاده از ماشین آلات، ابزارآلات و نیروی انسانی متخصص را به گونه ای به انجام رساند که قالب‌های مورد استفاده جهت ساخت قطعات همواره از نظر ظاهری در وضعیت مناسبی قرار داشته باشند.

۵ - پیمانکار متعهد است تغییرات ضروری را در جزییات ساخت قطعات پیش از انجام با کارفرما هماهنگ و نظر مساعد ایشان را جلب نماید.

۶ - پیمانکار متعهد است قطعات خاص مورد نیاز پروژه را براساس سفارش کتبی کارفرما تامین نماید.

۷ - پیمانکار موظف است شرایط و امکانات لازم جهت نظارت مستمر یا موردی نمایندگان کارفرما/ مشاور پروژه بر روند ساخت قطعات در کارخانه را فراهم نماید.

۸ - نمونه برداری از بتن مصرفی در قطعات (۵ نمونه برای هر قطعه) و انجام آزمایش مقاومت فشاری بر روی کلیه آزمون‌های اخذ شده از بتن مصرفی در ساخت کلیه قطعات در محل آزمایشگاه کارخانه و آزمایش کشش میلگردهای مصرف شده در ساخت قطعات توسط آزمایشگاه ذی صلاح و ارائه نتایج به کارفرما در تعهد پیمانکار می‌باشد. نتایج آزمایش مقاومت فشاری آزمون‌های اخذ شده از بتن مصرفی در ساخت قطعات در سن ۲۸ روز (مقاومت مشخصه قطعات) پس از سررسید آزمایش کلیه قطعات، توسط پیمانکار تهیه و به کارفرما تحویل می‌گردد.

۹ - پیمانکار متعهد است پس از اتمام تولید و آماده سازی هر بخش از قطعات زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی (حداقل ۵۰٪ قطعات) مراتب را به کارفرما اطلاع دهد تا کارفرما بنا به صلاحدید نسبت به اعزام نماینده جهت بازدید از قطعات آماده تحویل و انجام کنترل‌های لازم جهت صدور مجوز ارسال قطعات اقدام نماید.

۱۰ - پیمانکار متعهد است یک نسخه از نتایج آزمایش مقاومت فشاری آزمون‌های اخذ شده از بتن مصرفی در ساخت قطعات هر ست باکس پیش ساخته بتنی در سنین ۷ و ۱ روز را به انضمام یک نسخه از صورتجلسه بازدید امضا شده توسط نمایندگان طرفین یا مجوز کتبی بارگیری و حمل قطعات را به همزمان با بارگیری اولین محموله از قطعات هر ست باکس پیش ساخته بتنی به نماینده کارفرما تحویل نماید.

۱۱ - پیمانکار متعهد است پس از صدور مجوز صادره از جانب ناظر کارفرما ظرف مدت حداکثر ۷ روز نسبت به بارگیری و حمل قطعات به محل پروژه اقدام نماید. برنامه بارگیری قطعات می بایست حداقل دو روز قبل به کارفرما اعلام گردد.

۱۲ - پیمانکار متعهد است از ناوگان مناسب جهت حمل قطعات به محل پروژه استفاده نموده و حداقل امکان کل قطعات یک ست باکس پیش ساخته بتنی را حداکثر در دو نوبت بارگیری و به محل پروژه حمل و تخلیه نماید. محموله هر تریلر حامل قطعات می-بایست حداقل طبق ارزش ریالی قطعات آن محموله تحت پوشش بیمه قرار داشته باشد.

۱۳ - پیمانکار متعهد است از ماشین آلات و نیروی انسانی مناسب جهت تخلیه قطعات در محل پروژه استفاده نماید. همچنین پیمانکار می‌بایست از تراورس چوبی/ مکعب‌های بتنی یا سایر وسایل کمکی مناسب جهت دپو قطعات استفاده نماید.

۱۴ - تجهیز و برچیدن کارگاه نصب به صورت کامل برعهده پیمانکار می‌باشد.

۱۵- انجام عملیات اجرایی اصلی احداث زیرگذر باکسی ماشین رو به صورت کامل برعهده پیمانکار می‌باشد. بدین منظور تامین کلیه مواد و مصالح، ماشین آلات و ادوات و نیروی انسانی مورد نیاز جهت انجام کامل عملیات بر عهده پیمانکار می‌باشد.

پیمانکار درخصوص عملیات اجرایی جانبی و تکمیلی مسئولیت اجرایی ندارد. مسئولیت پیمانکار درخصوص عملیات جانبی احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی شامل اقدامات کنترلی و راهبری کلی عملیات می‌باشد. براین اساس و جهت جلوگیری از بروز مشکل در اجرای عملیات اصلی احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی، پیمانکار می‌بایست محل برانداز و مسیرهای دسترسی به آن، معابر پیش بینی شده جهت انتقال قطعات از محل دپو به محل نصب و سایر اقدامات انجام شده و مجوزهای اخذ شده توسط کارفرما را پیش از تحویل زمین و آغاز عملیات اجرایی کنترل و هرگونه مشکل را به کارفرما منعکس نماید.

۱۶- پیمانکار موظف است در انجام عملیات اجرایی احداث زیرگذر باکسی ماشین رو اصول فنی و استانداردهای مربوط را به صورت کامل رعایت نماید.

۱۷- ماشین آلات مورد نیاز جهت احداث هر دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو می‌بایست توسط پیمانکار تهیه و در محل پروژه آماده به کار باشند.

۱۸- ابزارآلات و ادوات مورد نیاز جهت احداث هر دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو می‌بایست توسط پیمانکار تهیه و حداقل ۳ روز قبل از آغاز عملیات اجرایی نهایی اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی در محل پروژه آماده به کار باشند.

۱۹- کلیه مواد و مصالح مورد نیاز جهت احداث هر دو دستگاه زیرگذر باکسی ماشین رو می‌بایست حداقل ۳ روز پیش از آغاز عملیات اجرایی نهایی اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی توسط پیمانکار تهیه و در محل انجام کار تخلیه گردند.

۲۰- پیمانکار موظف است کلیه نیروی انسانی (ماهر، نامه ماهر، ساده، متخصص و ...) مورد نیاز جهت اجرای عملیات اصلی احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی را تامین نماید. کارکنان ایرانی پیمانکار می‌بایست دارای حداقل سن قانونی و نیز شناسنامه بوده و کارکنان غیر ایرانی پیمانکار می‌بایست دارای پروانه اقامت و اجازه کار باشند، در غیر این صورت تمام عواقب آن بر عهده پیمانکار می‌باشد و ایشان در مقابل مراجع ذیصلاح مسئول و پاسخگو خواهد بود.

با توجه به ردیف ۱۲ ماده ۷ قرارداد گروه اجرایی جهت اجرای مرحله نهایی عملیات نصب می‌بایست متشکل از حداقل ۲ گروه کاملاً مجزا بوده و هر گروه دارای کلیه نیروهای مورد نیاز باشد.

۲۱- پیمانکار موظف یک نفر را به عنوان سرپرست کارگاه به کارفرما معرفی نماید. همچنین دو نفر به عنوان راهبر مرحله نهایی عملیات اجرایی که با توجه به ردیف ۱۳ ماده ۷ قرارداد می‌بایست از تجربه و تخصص کافی در اجرای زیرگذرهای باکسی مشابه برخوردار باشد نیز از جانب پیمانکار تعیین و به کارفرما معرفی می‌گردد. صلاحیت تمامی افراد معرفی شده می‌بایست به تایید کارفرما برسد هر زمان کارفرما درخواست نماید پیمانکار موظف است نفرات جایگزین را ظرف مدت حداکثر یک هفته کتباً معرفی نماید.

۲۲- از آنجا که لازم است قطعات به گونه ای در مجاورت زیرگذر دپو گردند که در حین اجرای عملیات نهایی، دسترسی به قطعاتی که به ترتیب می‌بایست جاگذاری گردند در کمترین زمان ممکن میسر باشد در مرحله نخست طی مدت حداکثر ۳ روز، کل قطعات دپو شده می‌بایست با استفاده از دو دستگاه جرثقیل و یک دستگاه تریلر به نزدیکترین محل مجاور رمپ‌های دسترسی زیرگذر انتقال یابند.

۲۳- در صورت ضرورت تامین برق اضطراری مورد نیاز عملیات نصب برای مدت کوتاه (کمتر از ۲ ساعت) و نیز تامین تجهیزات روشنایی برای اجرای عملیات نصب در شیفت شب بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۲۴ - کابل کشی و انتقال برق از تابلوی اصلی تا محل تجهیز کارگاه و نیز پای کار نصب در صورتی که فاصله کمتر از ۲۰ متر باشد بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۲۵ - تامین ماشین آلات سبک جهت پشتیبانی عملیات و نقلیه بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۲۶ - سوخت کلیه ماشین آلات سنگین و سبک توسط پیمانکار تامین می‌گردد.

۲۷ - تامین تجهیزات ایمنی و حفاظت فردی (کلاه ایمنی، لباس کار مناسب، دستکش کار، ماسک، عینک محافظ و ...) برای کلیه کارکنان کارگاه، ناظرین و بازدید کنندگان از کارگاه بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۲۸ - پیمانکار موظف است اصول حفاظت و ایمنی را به کارکنان خود آموزش داده همچنین ادوات و تجهیزات ایمنی مورد نیاز را برای ایشان تامین و در قبال اخذ تعهد استفاده در اختیارشان قرار داده و بر استفاده از ادوات ایمنی توسط کارکنان خود نظارت کافی معمول نماید.

۲۹ - رعایت کلیه قوانین و مقررات موضوعه و اعلامی از سوی مراجع ذیصلاح اداری و انتظامی و دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های وزارت کار و امور اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی و امثالهم در خصوص پرداخت تمام حق و حقوق و مزایای قانونی منجمله هزینه بیمه تامین اجتماعی عوامل و کارگران و پرسنل پیمانکار که تحت هر عنوان جهت اجرای قرارداد حاضر مشغول به کار می‌باشند و رعایت نکات و اصول ایمنی کارگران و ... ، مسئولیت مالی ، حقوقی و جزایی و حفاظت و پاسخگویی در خصوص کلیه حوادث احتمالی و خسارت و بروز هرگونه حادثه و اتفاق ناشی از اجرای این قرارداد به کارکنان و کارگران و اشخاص ثالث و خسارت ناشی از عمل یا قصور و تقصیر پیمانکار و در هر شرایط خسارتی به اموال یا تأسیسات شرکت‌ها ، سازمانها و ارگانهای دولتی و کابل برق ، مخابرات ، گاز و شبکه آب همچنین کلیه هزینه‌ها و خسارت و آسیب‌های کلی و جزئی به همسایگان مجاور و ساختمان‌های آنان جانی و یا مالی و طرح هرگونه دعوی حقوقی و کیفری از طرف آن‌ها بر عهده پیمانکار است و شخصاً ملزم به جبران خسارت وارده بوده و عوامل و کارگران ایشان جزء عوامل کارفرما محسوب نخواهند شد و هیچگونه تعهد و مسئولیتی در خصوص حوادث مذکور بر عهده کارفرما نخواهد بود. و سالب مسئولیت حقوقی و کیفری می‌باشد.

۳۰ - تامین وعده‌های غذایی اصلی کارکنان پیمانکار و در صورت نیاز تامین محل اسکان ایشان در طول مدت انجام کار بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۳۱ - پیمانکار متعهد است تغییرات ضروری در جزییات اجرای کار را پیش از انجام با کارفرما هماهنگ و نظر مساعد ایشان را اخذ نماید.

۳۲ - پیمانکار متعهد است کل مراحل انجام کار را به گونه‌ای مدیریت و راهبری نماید که کل کار طبق برنامه زمان بندی و در محدوده زمانی تعریف شده به عنوان مدت قرارداد به پایان رسانیده شود. در صورت بروز تاخیر ناشی از حوادث و موارد پیش بینی نشده و فورس ماژور ، این مدت به زمان قرارداد اضافه خواهد شد.

۳۳ - در صورت بروز تاخیر در اجرای کار به دلیل قصور اثبات شده پیمانکار، کار در شیفت/ شیفت‌های اضافی به منظور اتمام کار طبق برنامه زمان بندی قرارداد در تعهد پیمانکار است و هیچ گونه اضافه بهایی از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۳۴ - پیمانکار موظف است در هنگام بازدید نمایندگان و مسئولین منطقه‌ای و استانی از روند اجرای کار، بنا به درخواست کارفرما توضیحات فنی و اجرایی لازم را ارائه نموده و به سوالات ایشان پاسخ دهد.

۳۵ - پیمانکار اجازه ندارد تمام کار را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگری واگذار نماید. جهت واگذاری بخشی از کار به پیمانکاران جز هماهنگی با کارفرما ضروری نیست.

- ۳۶ پیمانکار اذعان می‌نماید از کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه‌های تأمین اجتماعی، مالیات‌ها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات جاری کشور مربوط به قرارداد حاضر، که تا تاریخ انعقاد قرارداد معمول و جاری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آن‌ها را رعایت کند. در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات مرتبط با قرارداد حاضر بر عهده ایشان است.
- ۳۷ پیمانکار اعلام می‌دارد از محل پروژه‌ها بازدید نموده و در قیمت پیشنهادی خود تمامی هزینه‌های ناشی از اجرای قوانین و مقررات مربوطه، وضعیت اقلیمی، جغرافیایی، اقتصادی منطقه، شرایط جوی و سود مورد نظر خود و نیز تمام هزینه‌های ناشی از اجرای مفاد قرارداد در بازه زمانی قرارداد را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی را ندارد و نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع تعذیر نماید.
- ۳۸ پیمانکار موظف است در صورت بروز هرگونه حادثه در کوتاهترین زمان ممکن نسبت به ارسال گزارش مربوطه به کارفرما و مراجع ذی صلاح اقدام نماید.
- ۳۹ پیمانکار موظف است نهایت همکاری و تعامل را با کارفرما و سایر پیمانکاران و اکیپ‌های کاری فعال در پروژه معمول نماید به گونه‌ای که از هرگونه تنش و درگیری جلوگیری به عمل آمده و بیشترین بازده کاری حاصل گردد.
- ۴۰ پیمانکار موظف است آسیب‌های جزئی وارده به قطعات پیش ساخته بتنی در پروسه حمل، تخلیه و نصب پس از اتمام عملیات اجرایی را با استفاده از مصالح مناسب و نیروی انسانی متخصص ترمیم نماید. ترمیم جزئی ملاک عدم تایید کیفیت قطعه نمی‌باشد.
- ۴۱ کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث می‌بایست برای کل طول دوره اجرای عملیات تحت پوشش بیمه کامل مسئولیت مدنی و بیمه تمام خطر پروژه که توسط پیمانکار تأمین می‌گردد قرار گیرند.
- ۴۲ پیمانکار اذعان می‌نماید بنا به ضرورت آمادگی لازم جهت کار در شیفت شب را دارا بوده و هزینه‌های مازاد را نیز در بهای پیشنهاد لحاظ نموده است.
- ۴۳ نقشه برداری جهت کنترل مستمر محور و تراز کار طی مدت اجرای عملیات اصلی بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۴۴ تهیه نقشه‌های As Built سازه پل باکسی بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۴۵ پیمانکار حق واگذاری کل موضوع قرارداد را به اشخاص حقیقی و حقوقی ندارد و خود شخصاً مسئولیت انجام موضوع قرارداد را بر عهده دارد. در صورت واگذاری و تخلف از مفاد این بند ضمن فسخ قرارداد از سوی کارفرما، رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و بر تمامی جوانب قرارداد و تبعات بعدی آن و هرگونه ادعا از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی و همچنین در قبال مراجع اداری و قضایی شخصاً پاسخگو خواهد بود و کارفرما سالب هرگونه مسئولیت حقوقی و کیفری است. در خصوص واگذاری بخشی از کار به پیمانکاران جز هماهنگی با کارفرما ضروری نیست.
- ۴۶ طراحی روش پایدارسازی ترانشه حفاری شده جهت استقرار قطعات زیرگذر باکسی و نیز دیواره رمپ‌ها و اجرای عملیات مورد نیاز بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۴۷ تهیه و نصب علائم ایمنی و ترافیکی در محل دپوی قطعات، معابر دسترسی و نیز محل اجرای زیرگذر پیش ساخته بتنی و اعمال محدودیت تردد به محل پروژه از طریق نصب نوار خطر و حفاظت فیزیکی بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۴۸ تأمین علائم ایمنی و استقرار آن‌ها در طول مسیر ریلی مربوطه جهت حصول اطمینان از ایمنی کار بر عهده پیمانکار می‌باشد
- ۴۹ چنانچه در اظهارات و تعهدات طرفین خلاف و فساد کشف شود فرد خاطی از نظر قانونی مسئول و پاسخگو بوده و بایستی از عهده کلیه خسارات وارده به طرف مقابل برآید و رضایت زیان دیده را جلب نماید.

۵۰- هرگونه عدول از تعهدات طرفین که منجر به پرداخت ضرر و زیان های قید شده در این قرارداد است صورت پذیرد پرداخت وجه التزام کلیه ضرر و زیان ها بر عهده و ذمه شخص عدول کننده می باشد.

۵۱- پیمانکار موظف است پروژه را طبق برنامه زمان بندی شروع و به اتمام برساند. در صورت هرگونه تأخیر طبق ماده مربوطه رفتار خواهد شد.

۵۲- محل زیر گذر و اجرای پروژه و اسناد موضوع قرارداد به رؤیت پیمانکار رسیده و از تمامی شرایط در این محل اطلاع کافی دارند و هرگونه اظهار بی اطلاعی را از خود سلب می نمایند.

۵۳- مدیریت و مسئولیت اجرایی پروژه (اعم از حقوقی، کیفری و غیره)، ایجاد هماهنگی در اجرای دقیق و صحیح موضوع قرارداد، تکمیل پروژه مطابق با قوانین و مقررات عمومی کشور بر عهده پیمانکار می باشد.

۵۴- پیمانکار اعلام و اقرار می نماید توانایی و بودجه کافی مالی، امکانات و تجهیزات و اطلاعات فنی و قانونی لازم را برای اجرای پروژه این قرارداد دارد و از ابتدای پایان بدون انقطاع نسبت به اجرای پروژه اقدام نماید.

۵۵- پیمانکار متعهد گردید از انجام هرگونه عمل و یا اقدام غیر قانونی یا خلاف قرارداد یا سوء نیت که به نحوی از انحاء موجبات خسارت و ضرر و زیان برای کارفرما و یا هر دوطرف گردد خودداری نماید. در صورت تخلف از مفاد این بند، ضامن ضرر و زیان طرف مقابل حتی در قالب عدم النفع قطعی الحصول طرف زیان دیده می باشد.

۵۶- پیمانکار موظف است پروژه را طبق نقشه های اجرایی مصوب و تأیید شده پیوستی و اسناد قرارداد و مطابق موارد مندرج در قرارداد با رعایت کلیه موارد و ضوابط فنی و شهرداری و آئین نامه های مربوطه و تماماً با هزینه خود اجرا نماید. مسئولیت قانونی و جرایم هرگونه تخطی و عدول و تخلف از نقشه های اجرایی مصوب، ضوابط و دستورالعمل های صادره از مراجع ذیصلاح و پرداخت جرائم احتمالی و نیز عواقب ناشی از آن کلاً بر عهده پیمانکار است.

۵۷- رعایت کلیه مسائل و اصول فنی و ایمنی و جزئیات اجرایی کار و مقررات و نظامات دولتی بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما با تفهیم تمام مطالب و مراتب مسئولیتی ندارد.

۵۸- پیمانکار در چهارچوب مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی مسئول خسارتهای وارد شده به اشخاص ثالث در محوطه اجرای موضوع قرارداد می باشد و کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد.

۵۹- عملیات اجرایی پیمانکار باید زیر نظر و با اطلاع دستگاه نظارت انجام شود و نظارتی که از طرف دستگاه نظارت در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ روی از میزان مسئولیت پیمانکار نمی کاهد.

۶۰- کارفرما صرفاً موضوعی را تحویل خواهد گرفت که بطور صحیح و فنی اجرا شده باشد و اگر کار انجام شده و کیفیت اجرای کار به تأیید دستگاه نظارت نرسد و دارای ایراد باشد پیمانکار موظف و مکلف است با هزینه خود تخریب و مجدداً اجرا نماید.

۶۱- پیمانکار با امضاء این قرارداد به شهرداری وکالت و اختیار تام داده است که کلیه مطالبات خویش از بابت موضوع قرارداد و مبلغ آن و جریمه و خسارات وارده را در هر صورت از محل تضمین وصول و برداشت نماید.

ماده ۸- تعهدات کارفرما:

۱- اخذ مجوز انجام کار (احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی با ابعاد داخلی مقطع ۵/۷×۸ متر) از ادارات مربوطه منجمله راه و ترابری، راهنمایی و رانندگی، استانداری، محیط زیست، اداره کل راه آهن آذربایجان، اداره کل خط و سازه های فنی و اداره سیر و حرکت شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران و ... همچنین انجام هماهنگی لازم با کلیه ادارات و سازمان های مرتبط به صورت کامل بر عهده کارفرما می باشد و پیمانکار در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۲ - کارفرما متعهد است پس از اعلام اتمام تولید هر ست از قطعات باکس‌های پیش ساخته بتنی توسط پیمانکار براساس بند ۸ ماده ۸ قرارداد، بنا به صلاحدید ظرف مدت ۳ روز نسبت به اعزام نماینده و بازرسی قطعات آماده تحویل اقدام و مجوز بارگیری و حمل قطعات را به پیمانکار ارائه نماید. هرگونه اقدام کنترلی مورد نظر کارفرما می‌بایست پیش از صدور مجوز ارسال قطعات انجام گردد و قطعات بارگیری شده از نظر انطباق مشخصات فنی و کیفیت تولید تایید شده تلقی می‌گردند.

۳ - تامین فضای مناسب جهت دپوی قطعات پیش ساخته بتنی در مجاورت محل نصب (به گونه‌ای که بارگیری قطعات پیش ساخته بتنی از محل دپو به محل کار با فاصله کمتر از ۵۰ متر باشد و جابجایی مجدد قطعات به سهولت ممکن گردد) بر عهده کارفرما می‌باشد.

۴ - آماده سازی و تسطیح مسیرهای دسترسی و معابر مورد نیاز جهت تردد ماشین آلات به محل دپوی اصلی قطعات، انبار مصالح و محل نصب قطعات بر عهده کارفرما می‌باشد.

۵ - تهیه مجوزهای لازم جهت تردد ماشین آلات حمل و نصب پیمانکار به محل سایت پروژه با هماهنگی کارفرما بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۶ - تامین محل مناسب جهت برپایی تجهیز کارگاه و استقرار ۲ دستگاه کانکس پیمانکار و نیز تامین برق جهت روشنایی و سرمایش کانکس‌ها و آب مصرفی برعهده کارفرما می‌باشد. انشعاب برق و آب مورد نیاز در فاصله حداکثر ۱۰ متر از محل تجهیز کارگاه و محل نصب قطعات زیرگذر بر عهده کارفرما می‌باشد.

۷ - پاکسازی محل کار از هر گونه ضایعات و نخاله‌های انباشته شده بر عهده پیمانکار بوده و ضایعات حاصل از کار نصب نیز توسط پیمانکار از محوطه کارگاه جمع آوری می‌گردد.

۸ - انجام مطالعات ژئوتکنیکی و هیدرولوژیکی محل اجرای زیرگذر به خصوص بررسی ظرفیت باربری خاک محل و وضعیت تراز آب زیرزمینی جهت بررسی ضرورت آب بندی بستر نصب و قطعات پیش ساخته بتنی با استفاده از روش‌های مناسب و تدوین روش مناسب جهت جلوگیری از ورود آب به محل اجرای کار یا تخلیه آن از محل اجرای کار برعهده کارفرما می‌باشد.

کارفرما متعهد است کلیه اطلاعات مورد نظر بالاخص گزارش مطالعات ژئوتکنیک و ترافیک مربوط به پروژه و نیز هرگونه اطلاعات مورد درخواست توسط پیمانکار در حوزه اجرای زیرگذر باکسی را به ایشان ارائه نموده و تغییرات مورد نظر در جزییات یا روش اجرای کار را پیش از ابلاغ با پیمانکار هماهنگ نماید.

تبصره ۹: در صورتی که تغییر جزییات یا روش کار اجرا توسط کارفرما دربردارنده هزینه اضافی برای پیمانکار باشد این هزینه براساس توافق کتبی طرفین تعیین و توسط کارفرما در قالب تبصره ۲ قرارداد پرداخت می‌گردد.

۹ - رفع کلیه موانع و معارض احتمالی اعم از زیر سطحی، سطحی و هوایی نظیر جمع آوری راه بند، کابل‌های برق یا فیبر نوری یا لوله‌های گاز و آب و درختان بلند موجود در محل اجرای زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی و مجاور آن به صورت موقت یا دائم بر عهده کارفرما می‌باشد.

۱۰ - با توجه به بند ۷ ماده ۷ قرارداد، انجام هماهنگی های لازم و تامین ملزومات مورد نیاز جهت بازدید نمایندگان کارفرما از مراحل مختلف ساخت قطعات و پرداخت هزینه‌های کنترل، بازرسی و نظارت بر تولید قطعات در محل کارخانه پیمانکار به صورت کامل بر عهده کارفرما می‌باشد.

۱۱ - با توجه به بند ۸ ماده ۷ قرارداد، پرداخت هزینه‌های سایر آزمایشات کنترل کیفیت مورد نظر کارفرما / مشاور پروژه در صورت مثبت بودن نتیجه آزمایش بر عهده کارفرما خواهد بود.

۱۲- انجام هماهنگی های لازم و تامین ملزومات مورد نیاز جهت بازدید نمایندگان کارفرما از مراحل مختلف کار اجرا و پرداخت کلیه هزینه های مربوط به کنترل، بازرسی و نظارت به صورت کامل بر عهده کارفرما می باشد. همچنین تامین غذا و محل اسکان کارکنان کارفرما و ناظرین پروژه از جانب شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در طول دوره اجرای کار بر عهده کارفرما می باشد.

۱۳- پرداخت هزینه های هرگونه آزمایش کنترل کیفیت مصالح مورد مصرف و عملیات اجرا شده در صورت مثبت بودن آزمایش و تأیید نتایج آن بر عهده کارفرما و عدم تأیید نتایج هزینه آزمایش مجدد تا حصول نتیجه برعهده پیمانکار می باشد.

۱۴- تامین کلیه مصالح، تجهیزات، ابزارآلات، ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای عملیات تکمیلی و نیز سایر تعهدات کارفرما نسبت به اشخاص ثالث بر عهده ایشان می باشد و پیمانکار در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۱۵- کلیه عملیات جانبی و تکمیلی می بایست به گونه ای اجرا گردد که از وارد آمدن هرگونه آسیب به قطعات پیش ساخته بتنی نصب شده جلوگیری به عمل آید. پیمانکار در خصوص آسیب های وارده به قطعات ناشی از سهل انگاری دیگر گروه های کاری فعال در پروژه هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۱۶- در صورتی که بنا به عللی خارج از حوزه مسئولیت ها و اختیارات پیمانکار نظیر عدم رفع معارض یا تاخیر در رفع آن، عدم صدور مجوز مسدودی و ... ، پس از تجهیز کارگاه پیمانکار در محل پروژه، عملیات اجرایی تطویل یا برای مدتی متوقف گردد کلیه هزینه های تحمیل شده به پیمانکار توسط کارفرما پرداخت می گردد.

۱۷- تامین محل مناسب جهت انتقال و تخلیه خاک و نخاله های حاصل از خاکبرداری محل احداث زیرگذر و رمپ های مربوطه به فاصله حداکثر ۱۰۰ متر از محل احداث زیرگذر و راه های دسترسی به آن بر عهده کارفرما می باشد.

۱۸- یک نفر به عنوان مسئول ایمنی در روز اجرای عملیات اصلی احداث زیرگذر توسط کارفرما به اداره کل راه آهن آذربایجان معرفی و مسئولیت رعایت موازین ایمنی را برعهده می گیرد.

۱۹- پرداخت هزینه نگهداری قطعات تولید شده در انبار پیمانکار برای مدت بیش از سه ماه که ماهانه معادل ۳٪ بهای فروش قطعات محاسبه می گردد در تعهد کارفرما است.

۲۰- تامین بالاست جهت ترمیم روسازی و ریل های فرسوده مورد نیاز جهت تسطیح بستر کار برعهده کارفرما می باشد.

۲۱- انجام هماهنگی های لازم و تامین ملزومات مورد نیاز جهت بازدید نمایندگان کارفرما از مراحل مختلف کار از تولید تا اجرا و پرداخت کلیه هزینه های مربوط به کنترل، بازرسی و نظارت به صورت کامل بر عهده کارفرما می باشد.

۲۲- تامین غذا و محل اسکان کارکنان کارفرما و ناظرین پروژه از جانب شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در طول دوره اجرای کار بر عهده کارفرما می باشد.

۲۳- کارفرما حق خواهد داشت که از روند اجرای پروژه و حسن انجام موضوع قرارداد و رعایت کامل مشخصات فنی مورد توافق اطلاع و آگاهی پیدا کند و پیمانکار لازم است که در این زمینه با کارفرما همکاری نماید.

ماده ۹- دستگاه نظارت :

نظارت بر حسن اجرا پروژه و انجام مفاد قرارداد به عهده واحد عمران شهرداری بوده و ناظر مربوطه کتباً اعلام خواهد شد. در هر صورت این نظارت به هیچ وجه از مسئولیت پیمانکار نمی کاهد. پیمانکار موظف است کلیه موارد فنی و اجرایی را با هماهنگی ایشان به انجام رسانیده و در صورت نیاز موافقت کتبی ایشان را اخذ نماید. کلیه مکاتبات فنی و اجرایی و قراردادی نیز می بایست به اطلاع ایشان رسانیده شود. تعیین ناظر از جانب کارفرما در این قرارداد، نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و تعهدات و مسئولیت های پیمانکار همچنان محفوظ و به قوت خود باقی خواهد بود.

دستگاه نظارت و وظیفه نظارت بر اجرای صحیح پروژه طبق الزامات فنی و ضوابط و مقررات قانونی می باشد.

ماده ۱۰- سپرده حسن انجام تعهدات :

پیمانکار، متعهد است جهت تضمین انجام تعهداتی که به موجب قرارداد حاضر برعهده دارد معادل ۵٪ مبلغ کل قرارداد ضمانت نامه بانکی به کارفرما ارائه نماید. این ضمانت پس از تحویل موقت قرارداد بنا به درخواست کتبی پیمانکار و تایید کارفرما مسترد می گردد. ضمانت مورد قبول براساس ماده ۴ آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران تعیین می گردد. در صورت وجود عیب و نقص، پیمانکار ملزم به رفع آن ها می باشد در صورت امتناع، از محل تضمین یا سپرده و مطالبات پیمانکار موارد مذکور جبران خواهد شد و در این خصوص پیمانکار هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۱- سپرده حسن انجام کار :

علاوه بر تضمین انجام تعهدات، ۱۰٪ به عنوان سپرده حسن انجام کار از هر صورت وضعیت کارکرد پیمانکار کسر می گردد. نیمی از سپرده حسن انجام کار مکسوره از صورت وضعیت کارکرد پیمانکار پس از تحویل موقت قرارداد و ارائه مفصاحساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی و تایید صورت وضعیت قطعی کارکرد پیمانکار و مابقی پس از گذشت ۱۲ ماه به عنوان دوره تضمین، بنا به درخواست پیمانکار در وجه ایشان باز پرداخت می گردد. استرداد وجوه سپرده حسن انجام کار براساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران بلامانع است.

ماده ۱۲- تحویل موقت / دوره تضمین / تحویل قطعی :

تحویل موقت : پس از اتمام عملیات اجرایی جاگذاری و نصب کل قطعات زیرگذر باکسی ماشین رو با ابعاد داخلی مقطع ۸×۵/۷ متر به طول ۶ متر طبق ماده ۱ قرارداد و اجرای دیوارهای بالی سنگی به طول حداقل ۶ متر، موضوع قرارداد تحویل موقت شده تلقی می گردد و پس از درخواست کتبی پیمانکار صورتجلسه تحویل موقت تنظیم و مبادله می گردد. پس از تحویل موقت رسیدگی به صورت وضعیت قطعی پیمانکار و نیز استرداد ۵۰ درصد سپرده حسن انجام کار مکسوره بعد از ارائه گواهی مفصاحساب از بیمه از کارکرد وی بلامانع می باشد. نمایندگان طرفین قرارداد در روز عبور اولین قطار از روی زیرگذر متفقا از عملیات اجرا شده بازدید به عمل آورده و صورت کارهای باقی مانده را تهیه می نمایند که جهت انجام، توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد. پیمانکار موظف است ظرف مدت متناسبی که توسط کارفرما اعلام شده نسبت به تکمیل کارها اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما مجاز است راساً نسبت به رفع نواقص اقدام و هزینه تمام شده را به اضافه ۳۰٪ بالا سری از مطالبات یا سپرده حسن انجام کار پیمانکار کسر نماید.

دوره تضمین : پیمانکار کلیه عملیات اجرا شده به موجب قرارداد حاضر را از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که براساس ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان تعیین می گردد برای مدت ۱۲ ماه تضمین می نماید و طی این دوره به شرح ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان عمل می شود.

تحویل قطعی : پس از گذشت ۶ ماه از تحویل موقت به عنوان دوره تضمین، پیمانکار درخواست تحویل قطعی نموده و کارفرما موظف است ظرف مدت حداکثر ۷ روز نسبت به بازدید مجدد از کار اقدام و در صورت عدم وجود نواقص، تحویل قطعی را به پیمانکار ابلاغ نماید. بدیهی است رفع هرگونه ایرادی که ناشی از عملکرد پیمانکار و در طول دوره تضمین حادث گردیده باشد بر عهده ایشان بوده و می بایست طی مدت زمان متناسبی که توسط کارفرما اعلام می گردد مرتفع گردد. در صورت استنکاف پیمانکار از رفع نواقص اعلام شده، کارفرما مجاز است راساً نسبت به رفع نواقص اقدام و هزینه تمام شده را به اضافه ۳۰٪ از محل مطالبات یا باقی مانده سپرده حسن انجام کار پیمانکار کسر نماید. پس از طی این مراحل نیز صورتجلسه تحویل قطعی تنظیم و بین طرفین مبادله می گردد.

پس از ابلاغ تحویل قطعی استرداد ۵۰ درصد باقی مانده سپرده حسن انجام کار پیمانکار به شرط ارائه مفاسد حساب از سازمان تامین اجتماعی بلامانع خواهد بود.

تبصره ۱۰: حداکثر مدت تشکیل کمیسیون تحویل قطعی ۲۰ روز از تاریخ اولین درخواست پیمانکار می باشد. در صورتی که درخواست پیمانکار به علت عدم اتمام کار در مرحله تحویل موقت یا عدم پایان دوره تضمین در مرحله تحویل قطعی مردود تشخیص داده نشود، چنانچه به هر علت کارفرما طی مدت مشخص شده نسبت به معرفی نماینده و فراهم نمودن شرایط تشکیل کمیسیون تحویل قطعی اهتمام ننماید درخواست پیمانکار پذیرفته شده تلقی و موضوع قرارداد تحویل موقت / قطعی شده تلقی گردیده و طرفین نسبت به تکالیف پس از تحویل موقت / قطعی متعهد و از حقوق قانونی مربوطه نیز برخوردار خواهند بود.

تبصره ۱۱: در صورت استنکاف پیمانکار از رفع نواقص احتمالی در مرحله تحویل موقت / قطعی، کارفرما می بایست طی مدت حدکثر ۲ برابر مدت تعیین شده برای رفع نواقص توسط پیمانکار، نسبت به تعیین تکلیف نواقص و برآورد هزینه های آن اقدام و نتیجه را به پیمانکار ابلاغ نماید. در تاریخ پایان مدت تعیین شده موضوع قرارداد تحویل موقت / قطعی شده تلقی گردیده و طرفین نسبت به تکالیف پس از تحویل موقت / قطعی متعهد و از حقوق قانونی مربوطه نیز برخوردار خواهند بود.

ماده ۱۳- جریمه تأخیر و خسارت (وجه التزام):

- در صورت وجود هرگونه عیب و نقص در کار (کمی یا کیفی) و یا گزارش آن از سوی مهندس ناظر، نه تنها دستمزد آن مقدار پرداخت نخواهد شد بلکه خسارت وارده نیز از کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار مکلف به رفع آن در اسرع وقت می باشد. در غیر این صورت کارفرما مجاز می باشد رأساً اقدام کرده و ۳۰ درصد بالاسری و همچنین خسارت وارده را با نظر ناظر فنی یا کارشناس رسمی دادگستری از محل تضمین و سپرده پیمانکار وصول نماید.

- در صورت تأخیر در انجام تعهدات موضوع قرارداد توسط پیمانکار که غیر مجاز تشخیص داده شود کارفرما مجاز می باشد مبلغ دو در هزار ارزش ریالی مبلغ کل قرارداد از مبلغ باقیمانده کارکرد به ازای هر روز تأخیر غیرمجاز براساس زمان بندی ارائه شده از مطالبات پیمانکار کسر نماید. سقف جرائم تاخیرات ۱۰٪ کل کارکرد پیمانکار می باشد و پس از آن کارفرما صرفاً مجاز به خاتمه قرارداد پیمانکار خواهد بود.

مدت تأخیر در پرداخت های کارفرما جز تاخیرات مجاز پیمانکار منظور می گردد. تاخیرات با حضور نمایندگان طرفین قرارداد و با توجه به اسناد و مدارک ثبت شده قابل بررسی خواهد بود.

- چنانچه در اثر عملکرد و قصور یا سهل انگاری پیمانکار یا عوامل و پرسنل وی، نقص یا خسارتی (جزئی یا کلی) به اموال و تجهیزات و تأسیسات یا دستگاه های کارفرما و یا به اشخاص ثالث و اموال آن ها وارد آید، پیمانکار متعهد به جبران آن خسارت می باشد و موظف است با هزینه خود و در اسرع وقت نسبت به رفع نقص و جبران خسارت وارده اقدام کند. در غیر این صورت کارفرما مجاز است خسارت وارده را از محل مطالبه، ضمانت نامه، سپرده حسن انجام کار و یا اموال پیمانکار وصول نماید.

ماده ۱۴ - قصور و مسامحه:

در صورتیکه پیمانکار در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب وارد آمدن خسارتی به کارفرما شود کارفرما حق دارد مبلغ خسارت وارده را باضافه ۳۰٪ از محل تضامین پیمانکار و یا هر نوع مطالبات و سپرده ی که پیمانکار نزد او دارد برداشت نماید.

ماده ۱۵- حوادث قهری و غیرمترقبه:

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه و غیر قابل پیش بینی از قبیل جنگ، آتش سوزی، زلزله، طوفان، شیوع بیماری‌های واگیردار و همه گیر، اعتصاب سراسری و اعمال محدودیت از جانب دولت برای فعالیت‌های عادی و نظایر آن در حین اجرای موضوع قرارداد که به عنوان فورس ماژور شناخته می‌شود اجرای قرارداد به حالت تعلیق در آمده و پس از بازگشت شرایط به حالت عادی، قرارداد به اعتبار خود باقی است. در صورت عدم بازگشت شرایط به حالت عادی ظرف مدت سه ماه، قرارداد کان لم یکن تلقی می‌شود.

ماده ۱۶- قانون منع مداخله :

بنا به اظهار و اقرار پیمانکار ، وی مشمول لایحه قانونی منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نبوده و متعهد می‌شود مشمولین لایحه قانونی موصوف را بکارگیری ننماید. تبعات ناشی از هرگونه تخلف در این خصوص متوجه پیمانکار خواهد بود. بنابراین لایحه قانونی مذکور بر این قرارداد حکم فرما بوده ، چنانچه خلاف آن اثبات گردد قرارداد فسخ و ضمانت نامه حسن انجام تعهدات و کارکرد پیمانکار به نفع شهرداری ضبط و وصول خواهد شد.

ماده ۱۷- تغییر اوضاع و احوال و تعدیل :

پیمانکار در تهیه پیشنهاد قیمت تمام هزینه های ناشی از مفاد بند های قرارداد و هزینه های احتمالی را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافی پرداخت را ندارد. هم چنین به قیمت های پیشنهادی تعدیل و مابه التفاوتی تعلق نخواهد گرفت. هرگونه افزایش و یا کاهش در قیمت ها و هزینه های اجرای پروژه شامل قیمت مصالح و نرخ بهره و تجهیزات و مواد اولیه و دستمزد کارگر و امثالهم در طول مدت این قرارداد هیچگونه تأثیری در موضوع و مفاد قرارداد نخواهد داشت و قرارداد مذکور بدون تعدیل می باشد و به این قرارداد هیچگونه تعدیل و یا مابه التفاوتی تعلق نمی‌گیرد. و ملاک عمل همان قیمت گذاری های اولیه این قرارداد خواهد بود. و طرفین حق هرگونه اعتراض و ادعایی را از خود سلب و ساقط می نمایند و هرگونه ادعایی در این خصوص از سوی طرفین قرارداد منتفی و غیر قابل استماع می باشد.

ماده ۱۸- سایر موارد :

-تمامی وجه التزام های مذکور در این قرارداد رافع لزوم ایفای اصل تعهد از جانب متعهد نبوده و تا زمان انجام تعهد یا اعمال حق فسخ از جانب زیان دیده پرداخت وجه التزام های روزانه باید ادامه پیدا کند.
-هر گونه اصلاحیه یا تغییر مندرجات این قرارداد صرفاً در قالب تنظیم و امضاء قرارداد الحاقیه علیحده با طی مراحل قانونی و امضاء بالاترین مقام دارای حق امضاء مقدور خواهد بود و توسل هر گونه مکاتبات و اوراق و نامه های اداری بمنظور اثبات الغاء یا تغییر هر یک از مندرجات و مفاد قرارداد ممنوع و غیر قابل استماع است.
-کلیه ضوابط و مواد شرایط عمومی پیمان به استثناء بند تعدیل مشمول این قرارداد می باشد.

ماده ۱۹- حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف احتمالی طرفین ابتدا از طریق مذاکره و در قالب کمیته حل اختلاف مرکب از یک نفر نماینده از جانب هر یک از طرفین نسبت به حل و فصل اختلاف اقدام می‌نمایند. بدیهی است نظر کمیته حل اختلاف برای طرفین قرارداد قطعی و لازم‌الاجرا خواهد بود. چنانچه به علت عدم تشکیل کمیته حل اختلاف ظرف مدت ۱۵ روز از اولین درخواست هر یک از طرفین از طرف دیگر یا عدم صدور رای ظرف مدت ۷ روز از برگزاری آخرین جلسه یا هر علت دیگری، اختلاف از این طریق حل نشود هر یک از طرفین مجاز به پیگیری موضوع از طریق مراجع ذی صلاح قضایی می باشد. روند حل و فصل اختلاف مانع انجام تعهدات طرفین قرارداد نسبت به یکدیگر نمی‌باشد.

پیمانکار مکلف است در مدت زمان فوق و تا حصول نتیجه از هیئت حل اختلاف، پروژه را بدون تعطیلی و مطابق برنامه زمانبندی ادامه دهد.

ماده ۲۰- قانون حاکم :

قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد شامل ماده ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی و قوانین جاری و حقوقی و جزایی جمهوری اسلامی ایران و قانون شهرداری می باشد.

ماده ۲۱- خاتمه و فسخ قرارداد :

الف- قرارداد حاضر در موارد ذیل خاتمه خواهد یافت:

-انقضای مدت قرارداد و اتمام کامل پروژه و تحویل آن.

-اعلام کتبی قصد خاتمه توسط هر یک از طرفین براساس شرایط مندرج در قرارداد

ب-این قرارداد قبل از انقضای مدت یا خاتمه آن در شرایط زیر بدون مراجعه به محاکم قضایی راساً قابل فسخ می باشد :

-در صورت عدم امکان دریافت مجوزهای لازم درخصوص موضوع قرارداد و تخلف یا قصور پیمانکار از تعهدات و شرایط قرارداد و یا عمل پیمانکار مخالف قانون و مقررات جاریه کشور باشد یا در مهلت اعطایی نسبت به اجرای تعهدات اقدامی ننمایند و در صورت غیبت و تعطیلی پروژه که مواجه با تأخیر گردد و یا موضوع قرارداد را نیمه کاره رها نماید و همچنین در صورت عدم صلاحیت لازم اخلاقی و کاری و فنی و مالی و عدم رضایت از عملکرد پیمانکار ، کارفرما حق فسخ قرارداد و ارجاع کار به طرف مشارکت دیگر را داشته و کارفرما از محل ضمانت نامه خسارات وارده را ضمن فسخ قرارداد محاسبه و برداشت خواهد نمود.

-در صورت واگذاری قرارداد به اشخاص دیگر و در صورت فوت و محجوریت و انحلال یا ورشکستگی یا ممنوعیت های قانونی و اعلامی دستگاه های قضایی و نظارتی تحت هر عنوان نسبت به پیمانکار در طول مدت قرارداد فسخ و کارفرما می تواند موضوع قرارداد را با طی روال قانونی و آیین نامه شهرداری به غیر انتقال دهد و هزینه های انجام شده پیمانکار را در صورت تأیید توسط دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت می کنند.

-در صورت عدم اجرای ماده ۱ موضوع قرارداد در مدت زمان قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد.

-در صورتیکه پیمانکار به هر دلیلی و در هر زمان از مدت قرارداد طی درخواست کتبی از ادامه قرارداد انصراف و تقاضای فسخ نماید با توجه به اینکه درخواست فسخ قرارداد از سوی پیمانکار می باشد تمامی تضمینات پیمانکار به نفع شهرداری ضبط و وصول خواهد شد و در این خصوص پیمانکار هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود و قابلیت استماع در نزد هیچگونه مراجع اداری و قضایی را نخواهد داشت.

- عدم ارائه به موقع تضمینات موضوع ماده ۱۰ و ۱۱ قرارداد.

-بر اساس رأی مرجع حل اختلاف و مراجع قضایی موضوع ماده ۱۹ قرارداد.

تبصره ۱: تشخیص کارفرما مبنی بر احراز خسارتهای و تخلف یا تخلفات پیمانکار با یک یا تعدادی از موارد مذکور در این ماده کافی برای فسخ قرارداد خواهد بود و در صورت فسخ ، تضمین حسن انجام تعهدات به نفع کارفرما ضبط می گردد و خسارات و ...از آن محل وصول و جبران خواهد گردید.

تبصره ۲: فسخ قرارداد موجب رفع مسئولیت های پیمانکار و ناظر مربوطه در مورد آن قسمت از کار که توسط آنها انجام و نظارت شده ، نمی گردد.

تبصره ۲: لازم به توضیح است در خصوص مفاد قرارداد و بندهای مربوط به فسخ قرارداد حاضر بصورت یک طرفه از سوی کارفرما ، نیازی به اخذ تأییدیه فسخ از مراجع قضائی و اداری نخواهد بود.

ماده ۲۲-نشانی طرفین قرارداد:

کد پستی : ۵۳۸۶۱۴۷۵۹۳

نشانی کارفرما : شهرداری صوفیان

نمابر : ۰۴۱۴۲۵۲۲۵۲۶

تلفن تماس: ۰۴۱۴۲۵۲۱۶۹۱

پست الکترونیک : soofian@imo.org.ir

کد پستی :

نشانی پیمانکار :

نمابر :

تلفن تماس :

پست الکترونیک :

کلیه مکاتبات با توجه به نشانی، تلفن تماس، نمابر و یا پست الکترونیک فوق انجام می‌گردد و هر یک از طرفین می‌بایست هرگونه تغییر در نشانی، تلفن تماس و یا نمابر خود را ظرف مدت حداکثر یک هفته کتبا به طرف مقابل اطلاع دهد. در غیر این صورت مکاتبات ارسال شده به نشانی و یا نمابر فوق ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۲۳-مواد و نسخ و مبادله قرارداد:

قرارداد حاضر با آگاهی و اختیار و اراده و رضایت کامل طرفین در ۴ نسخه و ۲۳ ماده با بند و تبصره های آن که هر کدام حکم واحدی دارد تهیه و تنظیم و پس از امضاء طرفین و انعقاد آن علاوه بر تبادل اثر اجرایی داشته و آثار حقوقی بر آن مترتب است. ترتیب و توالی مواد قرارداد هیچگونه تعبیر و حقی برای طرفین ایجاد نماید. تمام مسائلی که در قرارداد صراحتاً مورد اشاره قرار نگرفته اند تابع شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها خواهد بود.

پیمانکار

کارفرما

شهرداری صوفیان

عملیات اجرایی اصلی احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی

زیرگذر شهر صوفیان

- ۱ - ساخت قطعات پیش ساخته بتنی در محل کارخانه
- ۲ - عمل آوری قطعات به روش تسریع شده
- ۳ - تامین ناوگان حمل و بارگیری قطعات پیش ساخته بتنی از محل کارخانه
- ۴ - حمل قطعات پیش ساخته بتنی از محل کارخانه به محل پروژه
- ۵ - تخلیه قطعات پیش ساخته بتنی در محل پروژه
- ۶ - تجهیز کارگاه نصب
- ۷ - کنترل کیفیت و صحت عملیات جانبی اجرا شده توسط کارفرما و پیگیری رفع مشکلات احتمالی
- ۸ - انتقال ماشین آلات و ادوات به محل پروژه
- ۹ - انتقال قطعات از محل دپو به محل احداث پل های باکسی
- ۱۰ - نقشه برداری و پیاده سازی مسیر رمپ ها و محل احداث زیرگذر باکسی
- ۱۱ - آماده سازی محل استقرار جرثقیل های نصب در مجاورت محل اجرای زیرگذر باکسی
- ۱۲ - انتقال کوپلاژ به مجاورت محل نصب
- ۱۳ - جمع آوری روسازی خط
- ۱۴ - خاکبرداری محل احداث زیرگذر باکسی و انتقال نخاله ها به خارج از محدوده کار
- ۱۵ - رگلاژ بستر حفاری شده
- ۱۶ - اجرای بتن مگر یا تثبیت بستر با استفاده از روش های معمول
- ۱۷ - جاگذاری قطعات بالشتک، مادگی و نری در محل های تعیین شده و مهار موقت قطعات
- ۱۸ - برش قلاب های اضافی (قلاب های تخلیه)
- ۱۹ - ایزولاسیون سطح فوقانی و بخش فوقانی سطوح جانبی قطعات زیرگذر باکسی
- ۲۰ - گابیون بندی و بلوکاژ حدفاصل زیرگذر باکسی اجرا شده با ترانشه حفاری شده
- ۲۱ - استقرار کوپلاژ در محل اولیه و اتصال موقت ریل ها
- ۲۲ - انتقال ماشین آلات و ادوات از محل پروژه
- ۲۳ - اجرای اتصالات جوشی قطعات به یکدیگر با استفاده از پلتهای پیش بینی شده در جداره خارجی / داخلی قطعات
- ۲۴ - ترمیم قطعات پیش ساخته بتنی که طی مراحل اجرای کار به صورت جزئی آسیب دیده اند.
- ۲۵ - اجرای قرنیز پل
- ۲۶ - جمع آوری کارگاه نصب

۲۷- تهیه و ارائه نقشه های **As Built** پل باکسی و مستندات کنترل کیفیت ساخت قطعات به کارفرما

۲۸- اجرای دیوارهای بالی (سنگی / بتنی) در طرفین زیرگذر باکسی

عملیات اجرایی جانبی احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی

زیرگذر شهر صوفیان

- ۱ - آماده سازی محل بارانداز و معابر مورد نیاز جهت دسترسی به محل تخلیه قطعات
- ۲ - اخذ کلیه مجوزهای لازم جهت انجام کار از مراجع مربوطه و انجام هماهنگی لازم با کلیه ادارات و سازمان‌های مرتبط
- ۳ - انجام هماهنگی لازم با اداره کل ناحیه مربوطه و اخذ مجوز مسدودی خط
- ۴ - رفع کلیه معارض و موانع موجود اعم از سطحی، زیرسطحی و هوایی بالاخص تاسیسات و فیبرنوری موجود در محل
- ۵ - آماده سازی معابر مورد نیاز جهت تردد ماشین آلات از محل دپوی قطعات به محل اجرای زیرگذر باکسی
- ۶ - برش ریل‌ها و جداسازی کوپلاژ جهت انتقال به مجاورت محل نصب (راه آهن)
- ۷ - خاکبرداری رمپ‌های دسترسی به محل احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی و انتقال نخاله‌ها به خارج از محدوده کار

عملیات اجرایی تکمیلی احداث زیرگذر باکسی پیش ساخته بتنی

زیرگذر شهر صوفیان

- ۱ - تامین و انتقال بالاست مورد نیاز به محل احداث زیرگذر باکسی و ترمیم روسازی خط
- ۲ - اجرای نرده‌های حفاظ روی قرنیز زیرگذر باکسی
- ۳ - اجرای چاه جذبی / سپتیک جهت جمع آوری آب‌های سطحی
- ۴ - اجرای دیوار رمپ‌ها
- ۵ - زیرسازی و روسازی رمپ‌های مسیر ورودی و خروجی زیرگذر باکسی